

Sisukord

Eessõna	3
I. osa. Hagimenetlus tsiviilasjas	6
Õigusemõistmine tsiviilasjades.....	6
Menetlusosalised ja pooled.....	9
Menetlusosalise õigused.....	10
Menetlusosalise kohustused.....	10
Poolte õigused.....	10
Kolmandad isikud.....	11
Esindaja kohtus.....	12
Kohtumenetluse keel.....	15
Menetlusdokumentide vormistamine.....	16
Tsiviilasja hind (hagihind).....	17
Menetluskulud.....	24
Hagi tagamise kautsjon.....	26
Kajalt ja menetluse taastamise avalduselt tasutav kautsjon.....	28
Kautsjon menetlustähtaja ennistamise avalduselt.....	29
Kassatsioonikautsjon.....	29
Hagi esitamine.....	29
Hagi tagamine.....	32
Hagi tagamiseks kohtuliku hüpoteegi seadmine.....	33
Kinnisasja müük täitemenetluses.....	34
Hagi tagamise korras vaidlusaluse õigussuhte esialgne reguleerimine perekonnaasjades.....	37
Hagi tagamise avaldus.....	37
Hagi tagamisega tekitatud kahju hüvitamine.....	38
Hagi muutmine.....	39
Hagide liitmine.....	39
Haginõuete eraldamine.....	39
Vastuhagi esitamine.....	40
Kostja vastus hagile.....	40
Eksperdiarvamus.....	42

Kohtuistungilt puudumine	44
Menetluse peatumine ja peatamine	45
Kohtuistung hagimenetluses	48
Korraldav istung (eelistung)	51
Kohtuistung (põhiistung)	57
Kohtuotsuse edasikaebamine ja jõustumine	63
Kohtumääruse edasikaebamine ja jõustumine	63
Lihtsustatud menetlused	65
Kirjalik menetlus poolte nõusolekul	65
Kirjalik menetlus kohtu määramisel	66
Lihtmenetlus	67
Dokumendimenetlus	68
Hagita menetlus	68
Maksekäsu kiirmenetlus	70
Makseettepanek kiirmenetluses	72
Maksekäsu tegemine	73
Vastuväide makseettepanekule	74
Vastuväide maksekäsule	76
Üleskutsemenetlus	77
Pankrotiasja algatamine	80
Vastus pankrotihoiatusele	83
Pankrotihoiatus	88
Pankrotiavaldus maksejõuetuse-pankroti väljakuulutamiseks	90
Võlgniku vastus pankrotiavaldusele	92
Selgitused hagiavalduse koostamise kohta	95
Nõuete ja kohustuste üleminek	102
Võlanõue	107
Õigustoimingud enne kohtusse hagiavalduse esitamist	111
Leppetrahvi nõude hoiatus	113
Leppetrahvi nõue	115
Viiviste nõude hoiatus	116
Viiviste nõue	118
Hoiatus lepingutingimuste rikkumisega tekitatud kahju hüvitamise nõude kohta	119
Lepingutingimuste rikkumisega tekitatud kahju hüvitamise nõue ..	121
Lepingu ülesütlemise hoiatus	122

Avaldus lepingu ülesütlemise kohta	123
Hoiatus lepingust taganemise kohta.....	124
Avaldus lepingust taganemise kohta.....	125
Üüri tõstmise teade	129
Avaldus üüri tõstmise tühisuse tunnustamiseks.....	130
Üürilepingu ülesütlemisavaldus.....	132
Avaldus üürikomisjoni üürilepingu ülesütlemise vaidlustamiseks.....	134
Vastus üürikomisjoni esitatud avaldusele.....	137
Avaldus võlgnevuse nõudes ning eluruumi valduse üleandmise nõudes	139
Töövaidlused.....	142
Avaldus hüvitise nõudes seoses töölepingu ebaseadusliku lõpetamisega ja tööraamatu ebaseadusliku kinnipidamisega, saamata jäänud lõpparve nõudes ja kasutamata puhkusekompensatsiooni nõudes	143
Vastus töötaja avaldusele hüvitise nõudes seoses töölepingu ebaseadusliku lõpetamisega ja tööraamatu ebaseadusliku kinnipidamisega, saamata jäänud lõpparve nõudes ja kasutamata puhkusekompensatsiooni nõudes.....	147
Kohtule dokumentide esitamise	148
II.osa. Menetlusedokumentide näidised	157
Hagiavalduste näidised	158
Hagiavaldus võla nõudes	158
Hagiavaldus alusetult saadu väljanõudes ja omandiõiguse tunnustamise nõudes.....	161
Hagiavaldus üüritasu ja kommunaalmaksete võla ja tekitatud hüvitamise nõudes.....	165
Hagiavaldus äriruumide valduse üleandmise (väljakolimise) nõudes ning üürivõlga, viiviste ja leppetrahvi nõudes.....	170
Hagiavaldus võlgnevuse ja viivise nõudes.....	174
Hagiavaldus tekitatud kahju hüvitamise nõudes.....	176
Hagiavaldus võla nõudes, viiviste nõudes	179
Hagiavaldus alaealise lapse elukoha määramise nõudes ja elatise maksmise lõpetamise nõudes ning taotlus hagi tagamiseks	182

Hagiavaldus abielu lahutuse, ühisvara jagamise ja kaasomandi lõpetamise nõudes	187
Hagiavaldus ühisvara jagamise nõudes	193
Hagiavaldus valduse üleandmise ja kostja eluruumist väljatõstmise nõudes	195
Hagiavaldus üüri võlgnevuse ja kõrvalkulude võlgnevuse nõudes ning eluruumi valduse üleandmise ja väljatõstmise nõudes.	197
Hagiavaldus valduse üleandmise ja väljatõstmise nõudes.....	202
Hagiavaldus korteriühistu asutamiskoosoleku otsuse punkti tühistamise nõudes ning korteriühistu üldkoosoleku otsuse tühistamise nõudes.....	205
Hagiavaldus lepingust taganemise õiguse tunnustamise ja lepingu alusel üleantu väljaandmise nõudes.....	211
Vastuhagi näidised.....	216
Hagiavaldus (vastuhagi) alusetult saadud raha tagastamise nõudes.....	217
Vastuhagi võlgnevuse nõudes.....	223
Vastuhagi kostja (vastuhagis) eluruumist väljatõstmise nõudes	227
Vastus hageja nõudele üürilepingu tühiseks tunnistamiseks	230
Vastus hageja hagiavaldusele	233
Vastus hagiavaldusele üürilepingu pikendamise nõudes ning üürilepingu ülesütlemise avalduse ja üüritasu tõstmise teate tühiseks tunnistamise nõudes	236
Vastus korteriühistu hagiavaldusele kahju hüvitamise nõudes	240
Taotlused tsiviilasjas.....	243
Taotlus tõendi võtmiseks tsiviilasja juurde.....	243
Taotlus tunnistaja kutsumiseks kohtusse	246
Taotlus ekspertiisi määramiseks	247
Taotlus ehitustehnilise ekspertiisi määramiseks hageja ja kostja vahel sõlmitud ehituse töövõtu lepingu alusel tehtud tööde olukorra selgitamiseks	247
Hageja küsimused eksperdile tsiviilasjas	249
Ühine taotlus menetluse peatamise kohta tsiviilasjas seoses kompromissiläbirääkimistega	251
Hagist loobumine, kompromiss	252

Avaldus menetluse lõpetamise kohta tsiviilasjas seoses kompromissiga	253
Kostja vastus hageja poolt kohtule esitatud menetluse lõpetamise avalduse kohta.....	255
Kompromissileping	256
Avaldus (kaja) menetluse taastamiseks tsiviilasjas.....	258
Määruskaebus	260
III. osa Väljavõtted Riigikohtu lahenditest	265
Üürilepingu ülesütlemise tühiseks tunnistamine ja üürilepingu pikendamine ning üüri tõstmise tühiseks tunnistamine.	265
Ühisvara jagamine	268
Võlgniku kinnisasjale sissenõude pööramine.	269
Kaasomandi lõpetamine.....	272
Varalise ja mittevaralise kahju hüvitamine.....	275
Kinnistusraamatu kande muutmine.....	280
Valduse rikkumise lõpetamine.....	290
Kompromissileping ja kahju hüvitamine.	292
Kohustuste täitmine ja ülevõtmine.....	297
Kohtuasi Osäühingu S hagi Osäühingu R (pankrotis) ja V.R vastu hüvituse saamiseks.	300
Elatise suurendamine	303
Nõude tunnustamine.	307
Lepingutingimustele mittevastavus	309
Pankroti väljakuulutamise	314
Pankroti väljakuulutamise	316
Töölepingu lõpetamise ebaseaduslikuks tunnistamine, tööle ennistamine ning hüvituse nõue.....	318
Kahju hüvitamise nõue ja vastuhagi	320
Ekslikult väljamakstud palk.....	323
Töölepingu lõpetamine, hüvituse maksmine, puhkusetasu ja keskmine palk tööraamatu kinnipidamise eest.	325
Töötasu nõue osäühingu likvideerimisel.	327
Töötajale distsiplinaarkaristuse määramine.....	329
Töövõtulepingust tulenevad nõuded ja kohustused.	332

Enampakkumise kehtetuks tunnistamine ja omandiõiguse tunnustamine.....	334
Enampakkumise kehtetuks tunnistamine.....	335
Abikaasade ühine varaline vastutus.....	338
Eluruumi üürilepingu lõpetamine ja eluruumist väljatõstmine	340
Nõude loovutamine.....	342
Võlasuhted ja kohustused.	345
Aktσιαseltsi nõukogu otsuse kehtetuks tunnistamine.....	347
Vastulause registriosakonna kandeotsusele.....	348
Eluruumist väljatõstmine.	355
Eluruumi ebaseaduslikust valdusest väljanõudmine.	357
Üürilepingu ülesütlemise vaidlustamine ja vastuhagi eluruumi vabastamiseks.	360
Valduse rikkumise kõrvaldamine, märke tegemine kinnistusraamatusse ning vastuhagi üürilepingu tähtaja ja üüri summa kindlaksmääramiseks.	364
Kahju hüvitamine.....	368